



Belo Horizonte, 01 de dezembro de 2021

Ao
Recanto Michel Araújo
Rua Serro, nº 179 – B. Bomfim
Att. Sra. Mary
Belo Horizonte/ MG

Ref.: SUBSTITUIÇÃO COBERTURA DO VESTIÁRIO E INSTALAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA

Prezados Senhores,

atendendo consulta que nos foi formulada, encaminhamos proposta em 01 (uma) via, cobrindo os serviços supra mencionados, cujo objeto e demais condições, enviamos em seguida.

1-OBJETO:

A presente proposta tem por objeto prestação de serviço pelo regime de EMPREITADA GLOBAL, considerando **fornecimento todos os equipamentos de segurança, mão de obra e fornecimento de todos os materiais**, conforme descrição planilha PI- 1178/21 anexa.

2- BASES:

- 2.1 – Esta proposta foi elaborada conforme orientação na visita técnica, feito “in loco” e projeto arquitetônico.
- 2.2 – Os serviços serão executados pela ATIVA CONSTRUÇÕES LTDA, de acordo com seus próprios métodos e padrões, sempre baseados em práticas correntes de Engenharia e Arquitetura. Certos serviços especializados poderão ser contratados em organizações e/ou profissionais competentes, selecionados pela empresa.
- 2.3 – A jornada de trabalho do quadro de pessoal da empresa e seus contratados serão de acordo com as necessidades da obra.
- 2.4 – A ATIVA manterá sempre um profissional de seu quadro, como representante habilitado a tomar todas as providências pertinentes e necessárias ao bom andamento dos serviços.
- 2.5 – Os serviços extraordinários acréscimos e alterações não estipulados deverão ser executados, mas com o conhecimento e aprovação do contratante e serão acertados no decorrer da obra.
- 2.6 – As frentes de trabalho deveram estar liberadas, sem impedimentos, se o pessoal ficar impedido de executar os trabalhos, a contratante deverá pagar horas paradas: - Pintor e Gesseiro = R\$ 19,50/hora
- Ajudante = R\$ 15,00/hora

O Proprietário designará um representante com amplos poderes para acompanhar, informar e tomar todas as providências a ele pertinentes e necessárias à execução dos trabalhos da ATIVA CONSTRUÇÕES LTDA. Todos os contatos diretos entre o proprietário e esta empresa serão feitos através deste representante por eles designado.



3- OS SERVIÇOS:

Conforme planilha PL 1178/21

4- RENUMERAÇÃO DA ATIVA

4.1 – Pela prestação dos serviços ora propostos, o Contratante pagará a Contratada, o valor total de R\$ 14.522,16 (quatorze mil, quinhentos e vinte e dois reais), observando as cláusulas de condições de pagamento desta proposta.

5-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

5.1 – O pagamento dos serviços será realizado da seguinte forma: a combinar
50% (cinquenta por cento) no início dos serviços,
50% (cinquenta por cento) na entrega dos serviços.

6- IMPOSTOS E TAXAS:

6.1 – A ATIVA será responsável pelo pagamento de seus impostos adicionais incidentes à mão de obra e nota fiscal.

7- PRAZOS:

7.1 – Os serviços ofertados terão início 05 (cinco) dias após aceitação formal desta proposta pelo proprietário e término dentro do prazo de 20 (vinte) dias.
7.2 – O prazo acima referido poderá ser prorrogado em virtude de força maior ou resultante de caso fortuito.
7.3 – Caso haja atraso na entrega da obra sem justificativa os valores não sofrerão reajuste e fica estipulada uma multa de 10% (dez por cento) do valor retido.

8-GARANTIA:

8.1- Após o término dos serviços fica estabelecido um período de garantia dos mesmos de 90 (noventa) dias, no tocante à parte técnica, sem prejuízo do que dispõe a lei do Código Civil Brasileiro.

9-FORO:

As partes elegem o foro da comarca de Belo Horizonte/ MG, para solução das dúvidas e divergências porventura resultem do presente contrato, renunciando a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

.....
Ativa Construções Ltda.
Mauro Guimarães Braga

Obra: SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA DO VEST. TELHA AMIANTO PL-1178/21 Data Ref.: 09/12/2021
RECANTO M. ARAÚJO - CCHJ

ITEM	DESCRICAO DO SERVICO	UN	QUANTIDADE	PRECO UNITARIO	VALOR
01	DEMOLIÇÃO				
1.1	Demolição de estrutura de telhado em telha francesa.	M²	36,000	29,22	1.051,92
1.2	Remoção de entulho e caixa d'água de amianto.	verba	1,000	480,00	480,00
	TOTAL ITEM 01				1.531,92
020	COBERTURA				
2.1	Concreto de 4cm capeamento, regularização e reforço da laje.	M²	36,000	70,59	2.541,24
2.2	Fechamento de alvenaria torre caixa d'água.	verba	1,000	1.845,00	1.845,00
2.3	Instalação de caixa d'água de 1000lts, completa com boia landrão, e registro de manutenção.	verba	1,000	2.175,00	2.175,00
2.4	Cobertura com telha zincada trapezoidal inclinação de 17%	m²	36,000	92,09	3.315,24
2.5	Reinstalação da calha existente.	verba	1,000	480,00	480,00
2.6	Fornecimento e instalação de chapim.	m1	17,200	80,40	1.382,88
2.7	Retirada de entulho e bota fora.	M³	8,000	156,36	1.250,88
	TOTAL ITEM 020				12.990,24
VALOR TOTAL (Somatorio das folhas 001 a 001).....					14.522,16
VALOR POR EXTENSO: QUATORZE MIL QUINHENTOS E VINTE E DOIS REAIS E DEZESSEIS CENTAVOS					